

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. Пенза, ул. Мира, дом № 67 ,
проводимом в форме очно-заочного голосования.
по вопросам ограждения территории, выбора совета и председателя МКД**

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица - собственника помещения)

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение (свидетельство о государственной регистрации) Серия _____ № _____ дата выдачи _____

№ квартиры, помещения	Общая площадь квартиры, помещения (м²)	Доля владения	Количество голосов, кв.м.

Срок передачи решений до « ____ » _____ 20 ____ года.

* Представитель собственника по доверенности № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

(Ф.И.О. представителя)

Решение собственника по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Провести собрание в форме очно-заочного голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 67 по ул. Мира, г. Пенза

Предлагается голосовать по следующим кандидатурам:

Утвердить председателя: Уразова Елена Александровна (№ кв. 103)

секретаря общего собрания: Марченко Александр Николаевич (№ кв. 196)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрание совета многоквартирного дома № 67 по ул. Мира в г. Пензе.

Предлагается голосовать по следующим кандидатурам:

Симакова Надежда Валерьевна (кв. № 7)

Рогонова Валентина Сергеевна (кв. № 67)

Воеводин Василий Григорьевич (№ кв. 141)

Уразова Елена Александровна (№ кв. 103)

Козлова Олеся Эдуардовна (№ кв. 188)

Марченко Александр Николаевич (№ кв. 196)

Беляйкин Александр Иванович (кв. № 213)

Степанов Александр Александрович (№ кв. 286)

Безгина Ирина Юрьевна (№ кв. 339)

Егоркина Раиса Валентиновна (№ кв. 376)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.

Предлагается голосовать по следующей кандидатуре:

Беляйкин Александр Иванович (кв. № 213)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Произвести ограждение территории с установкой въездных ворот и калитки многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Мира, д. 65, г. Пенза, ул. Мира, д. 67.

предлагаются следующие варианты ограждения:

Схема № 1 ☐ Схема № 3 ☐

Схема № 2 ☐ Схема № 4 ☐

Схемы прилагаются. Необходимо выбрать один из вариантов и поставить галочку.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Установить системы ограничения доступа на калитке для прохода и воротах для въезда автотранспортных средств на придомовую территорию многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Мира, д. 65, г. Пенза, ул. Мира, д. 67.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Определение источника оплаты за установку ограждения территории с калиткой и въездными воротами.

Определить источник оплаты за установку ограждения территории с установкой въездных ворот и калитки многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Мира, д. 65, г. Пенза, ул. Мира, д. 67 за счет целевых

взносов жильцов домов Мира 65, Мира 67 в размере 100%, путем распределения общей суммы стоимости работ приходящей на МКД Мира 65 и Мира 67 на каждое помещение пропорционально площади находящегося в собственности.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Выбор способа оплаты за ограждение территории.

Утвердить право Управляющей организации ООО «Ривьера-сервис» единовременно дополнительно отразить в качестве отдельной позиции (строчки) в платежном документе за ЖКУ строчку «за ограждение территории».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Определение источника оплаты за установку на въездные ворота и калитки автоматической системы ограничения доступа:

Определить источник оплаты за установку на въездные ворота и калитки многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Мира, д. 65, г. Пенза, ул. Мира, д. 67 автоматической системы ограничения доступа за счет целевых взносов жильцов домов Мира 65, Мира 67 в размере 100%, путем распределения общей суммы стоимости работ приходящей на МКД Мира 65 и Мира 67 на каждое помещение пропорционально площади находящегося в собственности.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Выбор способа оплаты за установку автоматики.

Утвердить право Управляющей организации ООО «Ривьера-сервис» единовременно дополнительно отразить в качестве отдельной позиции (строчки) в платежном документе за ЖКУ строчку «за установку автоматики».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Утвердить право Управляющей организации ООО «Ривьера-сервис» заключить договор с выбранными организациями на установку ограждения территории с въездными воротами и калитками, установку системы ограничения доступа на калитке для прохода и воротах для въезда автотранспортных средств на придомовую территорию многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Мира, д. 65, г. Пенза, ул. Мира, д. 67.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Выбрать уполномоченных представителей собственников на согласование технического задания для подрядных организаций, условий договора на установку ограждения территории с въездными воротами и калиткой, установку системы ограничения доступа на калитке для прохода и воротах для въезда автотранспортных средств на придомовую территорию многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Пенза, ул. Мира, д. 65, г. Пенза, ул. Мира, д. 67 и прием выполненных работ с подписанием акта выполненных работ от многоквартирного дома Мира 67.

Предлагается голосовать по следующим кандидатурам:

Марченко Александр Николаевич (№ кв. 196)

Беляйкин Александр Иванович (кв. № 213)

Степанов Александр Александрович (№ кв. 286)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утверждение размера арендной платы за использование общего имущества собственников дома.

Утвердить размер арендной платы за установку, эксплуатацию рекламных конструкций (вывесок, стендов) и иных конструкций, оборудования, для установки которых предполагается использовать общее имущество собственников помещений многоквартирного дома в размере арендной платы, рассчитанной в соответствии с утвержденным органом местного самоуправления порядком расчета арендной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в муниципальной собственности города Пензы, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена. Уполномочить ООО «Ривьера-Сервис» (ИНН 5837044475) на заключение договоров на использование общего имущества собственников дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома, расположенного по адресу: ул. Мира, д. 67, г. Пенза.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очного голосования и решений собственников помещения многоквартирного дома № 67 по ул. Мира, г. Пенза в управляющей компании ООО «Ривьера-сервис».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Доверенность представителя собственника помещения (прикладывается)

Решение заполняется каждым собственником помещения / или доли помещения/.

Приложение к
Решению собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование,
на внеочередном общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Пенза, ул. Мира, дом № 67 ,
проводимом в форме очно-заочного голосования.
по вопросам ограждения территории МКД

СХЕМА № 1

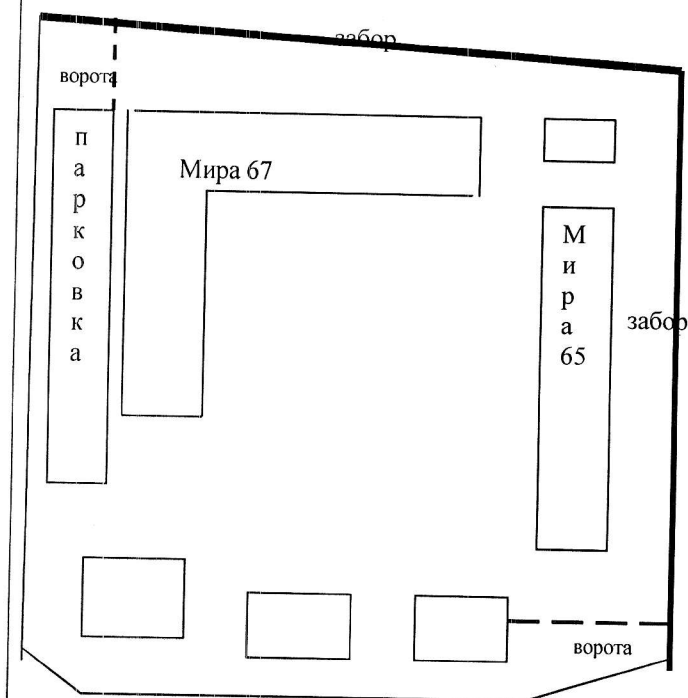


СХЕМА № 2

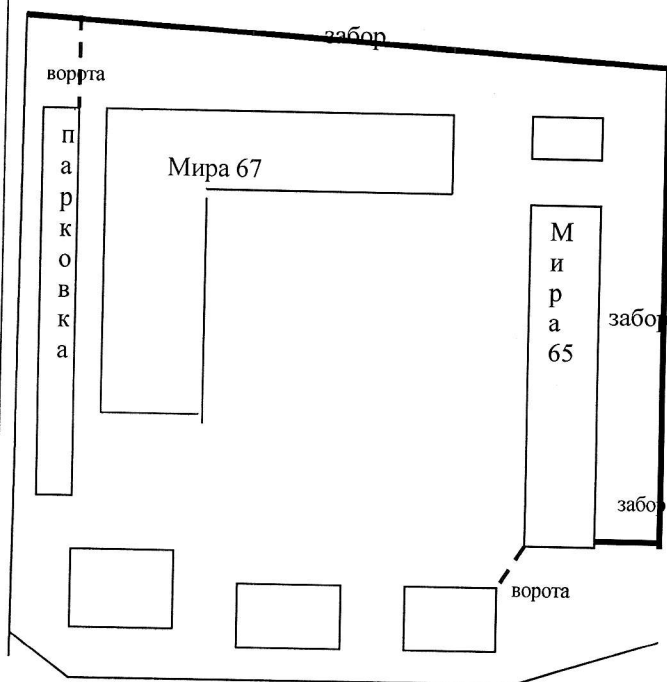


СХЕМА № 3

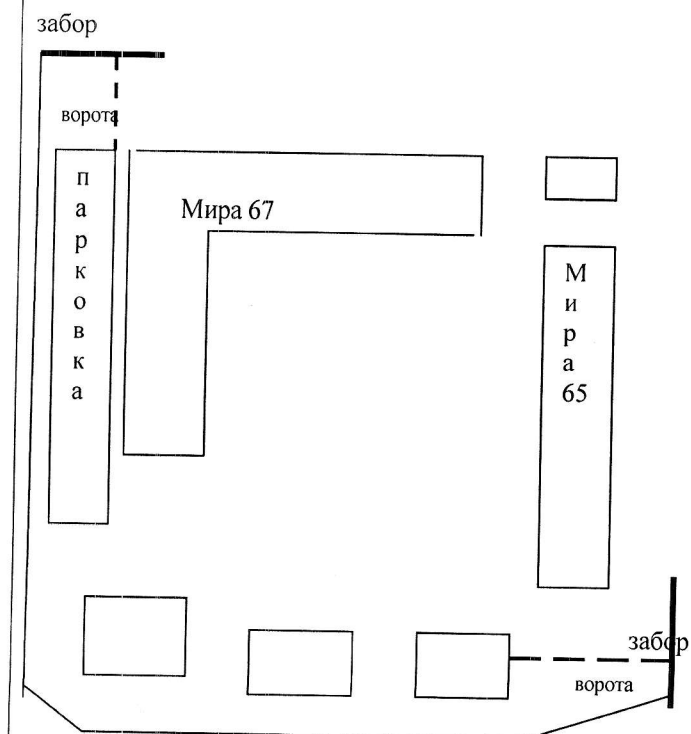


СХЕМА № 4

